



COMUNE DI CASTELLO DI GODEGO

(Provincia di Treviso)

Gemellato con la Città di Boves (CN) - medaglia d'oro al valore civile e militare
Gemellato con Labastide St. Pierre (F)

Ufficio: URBANISTICA

Assessorato: URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 20-10-15 N.47

OGGETTO: PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE ALLA REDAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI - ART. 18, COMMA1°, L.R. N° 11/2004 E SS.MM.II.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

DATA:20-10-2015

Il Responsabile del servizio interessato

PIVA NICOLA

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

DATA:21-10-2015

Il Responsabile del servizio finanziario

ZEN GIORGIO

DELIBERA N. 0 Seduta del

Soggetta a Controllo

Immediatamente eseguibile

NICOLETTI PIER ANTONIO

ALBACHIARO NURY

MAZZAROLO RENATO

ILLIA ASNAL

BONAMIGO STEVEN

PIGOZZO FEDERICA

LUISON FRANCESCO

TURCATO STEFANO

LUISON OMAR

FRIGO STEFANO

MILANI PAOLO

MARZYNSKA ILONA

MARZENA in Serafin

Presentazione del documento programmatico preliminare alla redazione del Piano degli Interventi - art. 18, comma 1°, L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la nuova legge urbanistica Regionale n° 11/2004 come evidenziato all'art. 2, stabilisce i criteri e gli indirizzi degli strumenti di pianificazione per conseguire un miglioramento complessivo della qualità della vita, per la promozione e la realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole nel rispetto dei principi di sussidiarietà, adeguatezza, efficacia;
- l'art.12 della predetta legge prevede che il Piano Regolatore Generale redatto ai sensi della L.R. 61/85 si trasformi in Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) suddividendosi in due diversi momenti: Piano di Assetto del Territorio Comunale (P.A.T.) e Piano degli Interventi (P.I.);
- il 1° comma dell'art.18 della Legge Regionale 23.04.2004 n° 11 e successive modificazioni prevede, per la formazione del Piano degli Interventi, che il Sindaco predisponga un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzare, nonché gli effetti attesi e lo illustri presso la sede del Comune nel corso di un apposito Consiglio Comunale;
- per poter addivenire all'approvazione del Piano degli Interventi, occorre preliminarmente dal corso a tale adempimento;

DATO ATTO CHE:

- Il comune di Castello di Godego è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dalla Regione Veneto con D.G.R. n° 2482 del 28/07/2000;
- Il predetto strumento urbanistico generale è stato oggetto di numerose varianti parziali al fine di adeguarlo alle sopravvenute esigenze abitative locali ed alle normative urbanistiche entrate in vigore dopo la sua approvazione;
- il Comune di Castello di Godego ha già avviato il rinnovo della propria strumentazione di governo del territorio, secondo i principi di cui alla L.R. n° 11/2004, dotandosi del Piano di Assetto del Territorio;
- il P.A.T. è stato adottato con D.C.C. n° 25 del 17/06/2015 ed è attualmente in corso l'iter amministrativo per la sua approvazione;
- l'Amministrazione intende dare ora avvio anche alla formazione del Piano degli interventi, al fine di rendere operative ed attuabili le previsioni strategiche del P.A.T.;
- l'art. 4 delle Norme tecniche del P.A.T. prevede che l'attuazione delle sue previsioni possa avvenire anche per fasi successive, attraverso più P.I., che ne predispongono l'attuazione per parti limitate di territorio e/o per temi;

RICHIAMATO il disposto normativo dato dall'art. 18 comma 1 della Legge Regionale n° 11/2004 e ss.mm.ii., il quale recita *"il Sindaco predispone un documento di cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi, nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale"*;

RITENUTO di poter illustrare, fin da subito, al Consiglio Comunale il Documento Programmatico Preliminare alla redazione del Piano degli Interventi;

RICHIAMATA la Legge Regionale 23.04.2004, n° 11 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO del rispetto del disposto di cui all'art. 39 del D.Lgs n° 33/2013;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Urbanistica ;

UDITA la discussione intervenuta sull'argomento, integralmente riportata a verbale;

ACQUISITI I pareri resi, in allegato al presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'esito della votazione palese qui di seguito riportata:

Consiglieri presenti: n° ..

Consiglieri votanti: n° ..

Voti favorevoli: n° ..

...

DELIBERA

1. di **considerare** le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **prendere atto**, ai sensi dell'art. 18 L.R. 23/04/2004, n° 11, del "Documento Programmatico Preliminare" alla redazione del Piano degli Interventi, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale dello stesso;
3. di **dare atto** che con la presente deliberazione si dà avvio al procedimento di partecipazione e concertazione sullo strumento urbanistico in formazione, il Piano degli Interventi di cui all'art. 18, comma 2°, della citata L.R. n° 11/2004 e ss.mm.ii.;
4. di **demandare** al Responsabile dell'area urbanistica la pubblicazione del "Documento Programmatico Preliminare" sul sito internet e sull'Albo Pretorio del Comune di Castello di Godego, nonché di provvedere a dare adeguata pubblicità mediante affissione di manifesti sul territorio comunale;
5. di **dare atto** altresì, che detto documento programmatico preliminare, dopo l'avvenuta adozione del presente provvedimento, è liberamente consultabile sul sito internet istituzionale del Comune, alla sezione dedicata al Piano Regolatore Comunale;

